



## **ASSEMBLEA ORDINARIA, 24 APRILE 2024**

### **RELAZIONE ARCH. MARIA CRISTINA MILANESE, PRESIDENTE**

#### INDICE

- 1 CHI SIAMO – LA GOVERNANCE E L’ORGANIZZAZIONE INTERNA
- 2 CHI SIAMO – GLI ISCRITTI
- 3 CHI SIAMO – GLI STAKEHOLDER ESTERNI
- 4 AZIONI - LA FORMAZIONE
- 5 AZIONI - SERVIZI E MISURE A SOSTEGNO DEGLI ISCRITTI
- 6 AZIONI - I PROGETTI PER LA PROFESSIONE
- 7 AZIONI – PROMUOVERE LA CULTURA DEL PROGETTO
- 8 AZIONI - LA NUOVA SEDE
- 9 AZIONI - LA COMUNICAZIONE
- 10 I PROGETTI PER IL 2024

# 1. CHI SIAMO - LA GOVERNANCE E L'ORGANIZZAZIONE INTERNA

La governance dell'Ordine è composta dal Consiglio, quale vertice della struttura, dal Consiglio di Disciplina e dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione per l'Architettura.

Nella gestione di temi istituzionali complessi ci affiancano la Commissione Parcelle e la Commissione Formazione. Il CdA della Fondazione è supportato dal Consiglio di Indirizzo della Fondazione per l'Architettura.

I temi professionali sono sviluppati da n. 22 Focus Group, con compiti di studio e approfondimento.

Complessivamente si tratta di **un team di 500 Architetti che nel 2023 ha dedicato all'Ordine 5.000 ore di lavoro.**

Lo Staff, composto di dipendenti, consulenti e collaboratori, dà supporto organizzativo seguendo l'attività amministrativa, l'organizzazione interna e la gestione del programma di lavoro indicato dal Consiglio dell'Ordine.

A tutti va il mio ringraziamento per l'impegno profuso.

## Consiglio dell'Ordine

**Maria Cristina MILANESE** – Presidente, **Gabriella GEDDA** – Vice Presidente

**Paolo GIORDANO** – Segretario, **Andrea Maria COLARELLI** – Tesoriere

**Ilaria ARIOLFO, Manuela CASTELLI, Andrea CAVALLARI, Walter FAZZALARI, Gianluca FORESTIERO, Andrea GAVEGLIO, Roberta INGARAMO, Peter JAEGER, Michela LAGEARD, Erika MORBELLI, Gianbattista POMATTO**

## Consiglio di Disciplina

**Elena RAVA** - Presidente

**Sara MASELLI** – Segretario

**Francesca Paola ANTONINO, Ida BONFIGLIO, Simone CAGGIULA, Vito COLACICCO, Michele CRAVERO, Teresa DE ANGELIS, Mariangela DE MATTEO, Stefano LONGHI, Luca MARRANGHINI, Luca MORETTO, Maria Luisa NERO, Stefano OGLIETTI, Giuseppina ROSSI**

## La Fondazione per l'architettura

**Gabriella GEDDA** (*Presidente*)

**Fabrizio POLLEDRO** (*Vice Presidente*)

**Antonio CENINI, Marco CHIAVACCI, Alessandro CIMENTI, Antonio CINOTTO, Raffaele FUSCO, Michela LAGEARD, Maria Cristina MILANESE, Marco ROSSO, Francesco VAI**

## Consiglio di indirizzo della Fondazione per l'architettura

**Marco AIMETTI, Michela BAROSIO, Maria Rosa CENA, Ming CHEN, JACOMUSSI Vittorio, MONTANARI Guido, Graziano PELAGATTI, Riccardo PASSONI, Monica STROSCIA**

**Mario Montalcini** Revisore Unico dell'Ordine e della Fondazione

**CHI SIAMO – L'ORGANIZZAZIONE INTERNA**

## Commissione Parcelle

**Maurizio Savio**, presidente

**Tullio Casalegno**, consulente

**Roberta Borio, Antonella Catanese, Luciana Gè, Diego Romaldi, Anna Giovannini**

Segretario: **Alda Cavagnero**

Commissione Formazione: **Francesco Brayda, Marco Chiavacci, Gianluca Forestiero, Michela Lageard, Maria Cristina Milanese, Erika Morbelli**

**Focus group:**

**SICUREZZA**

**PREVENZIONE INCENDI**

**PAESAGGIO E VAS**

**QUALITÀ DEL PROGETTO: CONCORSI, RETE INTERNAZIONALE E NAZIONALE, GIOVANI, PARI OPPORTUNITA', ARCHITETTURA SENZA BARRIERE**

**CONSERVAZIONE, RIUSO, RESTAURO**

**STRUTTURE**

**ENERGIA E SOSTENIBILITÀ**

**GOVERNO DEL TERRITORIO**

**LAVORI PUBBLICI**

**PROCEDURE EDILIZIE**

**CTU E MEDIAZIONE**

**PROTEZIONE CIVILE**

**DESIGN**

**PROFESSIONISTI DIPENDENTI**

**BIM E NUOVE TECNOLOGIE**

**INTERIORS**

**INFRASTRUTTURE E GRANDI OPERE**

**PROFESSIONE SUL TERRITORIO – CANAVESE E CHIVASSESE**

**PROFESSIONE SUL TERRITORIO – PINEROLESE**

**PROFESSIONE SUL TERRITORIO – VALLI DI SUSÀ E SANGONE**

**PROFESSIONE SUL TERRITORIO – CHIERESE**

**PROFESSIONE SUL TERRITORIO – BEINASCO, RIVALTA, CARMAGNOLA, POIRINO**

**Lo Staff OAT**

**Laura Rizzi direttore OAT, Eleonora Gerbotto direttore Fondazione per l'Architettura, Milena Lasaponara, Antonella Feltrin, Angelica Ballone, Arianna Brusca, Sandra Cavallini, Giulia Di Gregorio, Federico Guardamagna**

**Lo Staff Fondazione**

**Raffaella Lecchi, Maddalena Bertone, Federica Tufano, Giulia Gasverde, Gianmarco Perrone, Ludovica Spataro, Paola Varallo, Manuela Prencipe, Martina Eandi**

## 2. GLI ISCRITTI ALL'ALBO

Gli iscritti all'Ordine sono 6.996 di cui 35 Società tra professionisti (agg. aprile 2024)

Nel 2023 il "sorpasso" delle donne: sono il 52%.

Il 40% degli iscritti è under 45

## 3. GLI STAKEHOLDER ESTERNI: sono 147 GLI STAKEHOLDER CON CUI ABBIAMO LAVORATO NEL 2023

**Stakeholder Istituzionali:** Ordini Architetti Italiani; Consiglio Nazionale Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori; Inarcassa; Federazione Interregionale Ordine Architetti PPC Piemonte e Regione Autonoma della Valle d'Aosta; Rete Professioni Tecniche; CUP Consulta Unitaria delle Professioni; Ordini e Collegi professionali di Torino e Provincia; Politecnico di Torino; Camera di Commercio di Torino; Tribunale di Torino; Comando interregionale e provinciale Vigili del Fuoco; Soprintendenza; Asl e Spresal dell'area metropolitana, Inail Piemonte, INPS Piemonte, Prefettura di Torino, Ispettorato del lavoro di Torino.

**Stakeholder Associativi:** ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani); ANTEL Piemonte (Associazione Nazionale Enti Locali); UNCEM (Unione Nazionale Comuni Comunità Enti Montani); INU (Istituto Nazionale Urbanistica); AAA (Architetti Arco Alpino); AIDIA (Associazione Italiana Ingegneri Architetti Donne), Consulta delle Persone in Difficoltà;

**Stakeholder Territoriali:** Regione Piemonte, Comune di Torino, Comuni Provincia di Torino, Città Metropolitana di Torino, Circoscrizioni Città Torino

**Stakeholder per la progettazione Culturale:** Arteco; Asl Città di Torino; Asl TO5 Moncalieri; Biblioteca Primo Levi; CCWLAB; Circolo del design; Città della Salute e della Scienza; Dear; Liceo Cottini; MIND; Museo dell'Auto; Museo Egizio; Ordine dei Medici; Parco Arte Vivente; Polo del 900, UrbanLab, Museo del Cinema di Torino, SOU Favara, Consulta per la valorizzazione beni artistici e culturali di Torino, Biblioteche civiche Città Torino; ITER Istituzione Torinese per Educazione Responsabile; Fondazione Carlotta X Architettura Catania; Ass. TES Transizione Ecologica Sostenibile; SCUT South China University (Cina); Pontificia Universidad Javeriana di Bogotá (Colombia), LUND University (Malmoe, Svezia); Camera degli Architetti di Svezia, Liceo A. Monti di Chieri, I.T.T. AALTO di Torino

**Altri Stakeholder:** Presidenza del Consiglio dei Ministri; Politecnico di Torino (Dipartimenti DAD e DIST); ANPAL; ATC del Piemonte Centrale; CEIP; ARS CAPTIVA; Torino Social Impact; ANCE Piemonte; Collegio Costruttori di Torino; IPI; Synthetic; Fondazione Compagnia San Paolo; Job Film Days; CEI (Conferenza Episcopale Italiana); CNA Torino (Confederazione Nazionale Artigianato); IED (Istituto Europeo del Design); ASPESI; SCR; Unione Industriali Torino; API Torino, Casartigiani; Confartigianato Torino; Confservizi Torino; Confcooperative Piemonte Nord; Legacoop; Fillea CGIL, Filca CISL, Feneal UIL; UPPI; Fondazioni Italiane Ordine Architetti; Fondazione per la Scuola CSP; INDIRE Torino; Università di Torino; Convitto Nazionale Umberto I; Liceo A. Monti di Chieri; GL Events; 45 aziende filiera architettura

**Partner e sponsor della Fondazione:** Ceramiche Rondine; Dierre; Fresia Alluminio; Idrocentro; Sikkens, Ceramiche mediterranee, Traiano luce

## 4. AZIONI - LA FORMAZIONE

L'Ordine e la Fondazione offrono un ampio programma di attività formative fruibili sia in presenza, sia da remoto. In aggiunta ai corsi formativi tradizionali, vengono organizzati incontri e seminari di breve durata, workshop di progettazione ed attività formative esterne.

L'Ordine garantisce formazione gratuita agli iscritti. Nel 2022, su 230 iniziative formative, 159 sono state erogate gratuitamente. Nel 2023, **su 314 iniziative formative, 224 sono state erogate gratuitamente.** Complessivamente organizzate 1.300 ore di formazione, che valgono 1.300 crediti formativi

**Record di partecipazione: 14mila partecipanti nel 2022, ben 25mila nel 2023**

## 5. AZIONI SERVIZI E MISURE A SOSTEGNO DEGLI ISCRITTI

- **Fondo di Solidarietà:** istituito per esonerare dal pagamento della quota di iscrizione all'Albo gli iscritti impossibilitati ad adempiere per gravi motivi di salute o per temporanea indisponibilità economica (4.260 euro nel 2023)
- **Fondo maternità:** esonero dal pagamento della quota di iscrizione nell'anno del parto o dell'adozione. Possibilità di richiedere l'esonero dall'obbligo formativo per 1 anno (12.190 euro nel 2023)
- **PEC gratuita**
- **Abbonamento gratuito a Europa Concorsi,** il primo portale italiano di informazione su bandi di concorsi e gare
- **Convenzioni agevolate per servizi professionali e alla persona**
  - **Consulenze gratuite:** Fiscale, Legale, Richiesta recupero crediti
  - Previdenziale, Sicurezza, Prevenzione incendi, Strutture
  - Sostenibilità ed energia, Conservazione, riuso e restauro, Lavori pubblici (nel 2023: 216 consulenze individuali)
- **Sportello procedure edilizie: consulenze gratuita e più di 500 faq su casi concreti (manuale faq su sito OAT)**

### Misure per i giovani iscritti:

- **Incontro di benvenuto e consegna timbro professionale gratuito**
- **Corso gratuito di avvio alla professione**
- **Quota di iscrizione ridotta** ai giovani architetti con meno di 3 anni di iscrizione e meno di 35 anni di età
- Esonero dall'obbligo formativo nell'anno di iscrizione all'albo

### Misure per gli iscritti senior:

- **Cerimonia di premiazione per i Decani con 50 anni di laurea**
- **Quota di iscrizione ridotta** agli architetti con più di 50 anni di laurea che non esercitano la professione
- Esonero dall'obbligo formativo dopo i 70 anni di età

## 6. AZIONI STRATEGICHE - I PROGETTI PER LA PROFESSIONE

### AZIONI STRATEGICHE

**SUPERBONUS** – OAT si allea con gli Ordini Architetti Italiani per diffide e azione legale nei confronti di Deloitte e Poste Italiane per pratiche scorrette in ambito Superbonus, ottenendo la rimozione delle videoispezioni da parte dei professionisti.

**RRE Relazione Regolarità Edilizia** – Ha preso il via il progetto RRE, annunciato nel 2022 e ora in corso con il Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo, il Comitato Notarile Interregionale Piemonte Valle d'Aosta, Ordine Ingegneri Torino, Collegio Geometri Torino e Ordine Commercialisti Torino. La Relazione di Regolarità Edilizia (RRE) è una procedura virtuosa a garanzia delle parti durante il trasferimento delle proprietà, da allegare all'atto di compravendita di un immobile. Il documento RRE, redatto a firma di un professionista abilitato, contribuirà a eliminare i contenziosi derivanti da eventuali non conformità amministrativa dei fabbricati.

**TIROCINIO PROFESSIONALE** – OAT dà il via al tirocinio professionale dei giovani laureati negli studi di architettura, in accordo con Il Politecnico di Torino e gli Ordini Architetti Piemonte e Valle d'Aosta. Avviato a settembre 2023, il tirocinio conta su 131 studi professionali che ricevono giovani tirocinanti

**NUOVO PRG TORINO** – OAT partecipa ai tavoli di lavoro della Città di Torino per la redazione di un nuovo Piano Regolatore Generale

**MUDE OPEN** – OAT contribuisce all'eliminazione dei problemi creati dalla nuova versione della piattaforma MUDE

**UFFICI TECNICI CITTA' DI TORINO** – OAT raccoglie le segnalazioni degli iscritti su problemi di interfaccia con gli uffici a causa di carenze di organico e lunghe attese. La Città di Torino apre un tavolo inter-Ordini con gli uffici tecnici della Città, di cui OAT è parte attiva.

**LINEE GUIDA FORMAZIONE** – OAT e altri Ordini italiani sono critici nei confronti delle nuove Linee Guida Formazione 2024 emanate dal Cnappc. Chiedono: la rimozione degli adempimenti eccessivi in capo agli iscritti e agli Ordini territoriali; una soluzione ai malfunzionamenti della nuova piattaforma nazionale

**TRANSIZIONE DIGITALE** – OAT riceve un finanziamento PNRR per ampliare i servizi digitali. Ai servizi già esistenti si potranno aggiungere ottimizzazioni per la gestione dell'Albo e dell'area riservata agli iscritti, la partecipazione ai corsi, la visibilità dei curricula professionali degli iscritti. Nel panorama italiano OAT è uno degli Ordini che offre più servizi digitali.

**SICUREZZA CANTIERI – PREFETTURA DI TORINO.** OAT ha siglato con il Prefetto di Torino, istituzioni del territorio, enti di vigilanza e parti sociali un Protocollo di Intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili della Città metropolitana di Torino. E' un impegno fondamentale di OAT lavorare perché gli architetti siano categoria formata, unita e determinata a monitorare, verificare e contrastare l'elusione delle misure di sicurezza nei cantieri, e a contrastare con forza il fenomeno dei tragici incidenti nei cantieri edili e delle morti sul lavoro

**RIFORMA DEL DPR 380/2001** – OAT è in prima linea con altri Ordini italiani per sostenere e indirizzare la nascita del nuovo TESTO UNICO DELLE COSTRUZIONI, che sostituirà l'attuale testo Unico. Con il convegno nazionale del 23 febbraio 2024 a Torino si avvia un percorso pubblico di confronto e dialogo con le parti politiche coinvolte. Obiettivo: garantire che il nuovo testo normativo rifletta pienamente tutti gli aspetti necessari per una riforma significativa. Il convegno del 23/2 è stato seguito da 1.000 architetti.

**SVILUPPO DELLA PROFESSIONE – POLITECNICO DI TORINO.** Si rinnova l'Accordo strategico triennale tra OAT e Politecnico (2023-2026) per avviare attività condivise: internazionalizzazione, tirocinio professionale, intelligenza artificiale sono gli ambiti di lavoro comune.

**CTU – TRIBUNALI DI TORINO E IVREA.** OAT promuove a livello nazionale, insieme agli altri Ordini italiani, la revisione dei compensi di CTU e Periti, da troppo tempo non adeguati. Inoltre realizza iniziative formative per gli iscritti e fa squadra con i Tribunali di Torino e Ivrea per accompagnare gli iscritti all'Ordine nell'applicazione della Riforma Cartabia e nell'avvio del nuovo Albo digitale e nazionale.

**ARCHITETTI DIPENDENTI – ANTEL.** Con un protocollo di intesa con ANTEL Piemonte si realizza una collaborazione a favore degli iscritti dipendenti della Pubblica Amministrazione per azioni comuni su problemi dei tecnici, sulla formazione degli architetti delle PA e il riconoscimento della loro professionalità.

## 7. AZIONI - PER LA CULTURA DEL PROGETTO

### CENTENARIO

Nel 2023 l'Ordine festeggia i 100 anni. Il Centenario decorre dell'approvazione della legge 23 giugno 1923, n. 1395 che ha istituito gli Ordini degli Architetti ed Ingegneri italiani. Un secolo di vita celebrato con

- Il public program DA 100 ANNI ORDINE ARCHITETTI, con 4 conferenze con studi internazionali, dedicate ai diversi approcci al progetto e alla professione di architetto, progettista, paesaggista e designer. Dal 27 al 30 giugno 2023 4 incontri gratuiti e aperti a tutti, con Studio ITO, Tim Edler, realities:united, Estudio Flume, Correia/Ragazzi Arquitectos.
- DA 100 ANNI INSIEME, evento con più di 1.000 partecipanti il 1 dicembre 2023 alla Sala Officine delle OGR, momento di condivisione della straordinaria evoluzione della professione di Architetto in 100 anni e delle prospettive per il futuro. L'evento è stato co-organizzato dall'Ordine degli Architetti e dall'Ordine degli Ingegneri in occasione della chiusura del ciclo di eventi dedicati al Centenario. Sul palco si sono alternati gli interventi dei due Ordini, in dialogo con esperti e con i rappresentanti delle istituzioni territoriali e nazionali: al centro, le trasformazioni del territorio, l'evolversi della professione e le opportunità che il mondo della progettazione riserva per cambiamenti di qualità.

### FORUM INTERNAZIONALE SICUREZZA

La sicurezza è un valore universale, un diritto di tutti che va garantito 365 giorni l'anno. E' quanto emerge dalle tre giornate del Forum Sicurezza (10-11-12 maggio 2023) giunta alla 5<sup>a</sup> edizione con 103 relatori in 29 appuntamenti tra seminari e incontri collaterali, con 1.182 partecipanti. Il Forum approfondisce i temi più attuali e le criticità della normativa nazionale in materia di sicurezza nei cantieri e dei luoghi di lavoro.

### FESTIVAL BOTTOM UP! + immagine bottom up + logo Fondazione

Bottom Up! è un processo sperimentale di coinvolgimento dei cittadini in azioni di trasformazione urbana. Ha l'obiettivo di diffondere la conoscenza dell'architettura contemporanea e favorire pratiche di trasformazione urbana dal basso. Si propone come modello virtuoso di ascolto dei bisogni dei luoghi e di chi li abita e rappresenta un'occasione per diffondere l'idea dell'Architettura e dell'Urbanistica come discipline sociali, capaci di stimolare pratiche di relazione e costruzione condivisa di valore urbano.

### POLITO STUDIO

Progetto di OAT con il Politecnico di Torino, POLITO STUDIO attraverso call pubblica seleziona gruppi di studi professionali che, lavorando in team multidisciplinari, seguono un percorso di alta formazione e accompagnamento ai mercati internazionali, in particolare nelle aree in cui il Politecnico ha una presenza consolidata. Nel 2023 il team di 12 studi dedicato alla Cina ha completato un triennio di attività con la partecipazione a due concorsi di architettura cinesi e la realizzazione di una installazione su invito della Biennale di Architettura Shenzhen 2023. Il team di 12 studi dedicato all'America Latina sta completando il triennio di lavoro partecipando a concorsi di progettazione a Bogotà (Colombia) e .... (Messico). POLITO STUDIO è stato selezionato dal Congresso mondiale degli Architetti UIA (Copenaghen, Danimarca) nel 2023 per presentare l'innovativa esperienza di integrazione tra pratica professionale e ricerca, con la presentazione di un paper al Congresso e l'organizzazione di un side event a Malmoe (Svezia) in collaborazione con la Camera degli Architetti di Svezia e la Lund University. Nel 2024 con una nuova call sono in corso selezioni per formare un nuovo team Cina.

## **FORUM DELLE PROFESSIONI TECNICHE – RESTRUCTURA 2023**

OAT ha realizzato nel 2023 una nuova edizione del Forum delle professioni Tecniche, collaborando con altri Ordini e collegi per offrire agli iscritti occasioni di confronto e aggiornamento professionale con un fitto programma di incontri all'interno della fiera torinese della ristrutturazione Restructura (al Lingotto Fiere il 23, 24 e 25 novembre). Realizzati con il supporto dei focus group dell'Ordine 14 incontri che hanno trattato le questioni più urgenti e attuali dell'architettura e dell'edilizia: sostenibilità, PNRR; normativa locale e nazionale, detrazioni, paesaggio, sicurezza, innovazione, infrastrutture e deontologia.

## **LAVORI PUBBLICI**

OAT realizza il 19 maggio 2023 uno dei primi convegni nazionali sull'applicazione del nuovo Codice dei Contratti, entrato in vigore il 1 luglio 2023. Il Focus Group LLPP monitora l'applicazione del Codice e ne rileva i problemi applicativi, fornendo indicazioni agli iscritti. In collaborazione con ONSAI Osservatorio Nazionale Servizi di Architettura e Ingegneria si monitorano i bandi di gara sul territorio torinese e si interviene con le Stazioni Appaltanti in caso di bandi non conformi alla normativa. OAT partecipa alle consultazioni ANAC per la formulazione del "bando tipo" e interviene nel dibattito nazionale sulle incompatibilità rilevate tra Codice Contratti e legge Equo Compenso.

## **NUOVI ISCRITTI, CERIMONIA PREMIAZIONE**

I nuovi iscritti dal 2023 vengono accolti dal Consiglio dell'Ordine con una cerimonia di benvenuto e con la consegna del timbro professionale. I nuovi iscritti sono inoltre invitati a partecipare nel primo anno di iscrizione ad un corso gratuito sull'avvio della professione. Il corso, si intitola KNOW HOW e fornisce ai neo architetti serie di conoscenze e strumenti utili per avviare l'attività.

## **DECANI – 50 anni di Laurea**

OAT ha festeggiato gli iscritti che hanno raggiunto i 50 anni di laurea nel 2022 e 2023 entrando a far parte dei Decani della professione. In occasione del Centenario degli Ordini è stato realizzato un video con protagonisti i Decani e i nuovi iscritti del 2023.

## **PROMOZIONE PREMI DI ARCHITETTURA – ASSOCIAZIONE CARLOTTAX**

Ospitata a Torino il 17/3/24 la 4<sup>a</sup> edizione del premio internazionale CARLOTTAX ARCHITETTURA, in partenariato con l'Ordine e la Fondazione degli Architetti di Catania. L'edizione 2024, con presidente di giuria Benedetta Tagliabue, ha visto tra i 5 premiati 2 studi torinesi.

## **PCTO ORIENTAMENTO ALLA PROFESSIONE ARCHITETTO**

OAT aderisce al PCTO, progetto per gli studenti delle scuole superiori. I ragazzi vengono coinvolti in un percorso per l'orientamento realizzato da OAT in collaborazione con Anpal Servizi Spa per far conoscere le professioni di architetto, pianificatore, paesaggista e conservatore e i relativi sbocchi occupazionali.

Nel 2023 il PCTO si è rivolto agli studenti delle classi quarte del Liceo Monti di Chieri, cui si aggiunge nel 2024 l'I.T.T. AALTO di Torino. Grazie agli architetti volontari selezionati da OAT con una call pubblica, studentesse e studenti possono affacciarsi al mondo della progettazione.

## **AAA ARCHITETTI ARCO ALPINO**

OAT è membro dell'associazione AAA Architetti Arco Alpino, composta da 10 Ordini Architetti con sede in territorio alpino. AAA nasce con lo scopo di coordinare iniziative legate alle tematiche culturali e professionali

con rilevante caratterizzazione alpina. Dopo la realizzazione del workshop del 2022 a Cervinia sugli ambienti montani, AAA nel 2023 lavora per realizzare un docu-film. Sarà un'indagine cinematografica d'autore che osserva, documenta e racconta, dal cuore della montagna al cielo, le 10 opere contemporanee che ogni Ordine ha individuato come propulsori di trasformazione del proprio territorio e di incremento della qualità della vita delle persone. Scuole innovative, recupero di intere borgate, restituzione di spazi pubblici, riqualificazioni di alpeggi, cave che diventano teatri, infrastrutture futuristiche sono frutto di lungimiranza, partecipazione, processi condivisi, sinergie interprofessionali, partenariati virtuosi, attenta progettazione. Il docu-film verrà finanziato con crowdfunding e sarà completato nel 2024.

### **SPAZI PER TUTTI – la prima “passeggiata esperienziale” di disabilità**

La progettazione etica è stata la protagonista del doppio appuntamento formativo a settembre e ottobre 2023 curato dal focus group OAT Qualità del progetto. Una iniziativa voluta insieme alla Consulta della Persone in Difficoltà e alla Fondazione Ordine Ingegneri Torino per sensibilizzare progettisti e addetti ai lavori sull'imprescindibilità dell'accessibilità degli spazi e dell'abbattimento delle barriere architettoniche e culturali. Attraverso il format della passeggiata esperienziale, si è provato cosa vuol dire muoversi nello spazio pubblico limitando i sensi dell'udito, della vista o la mobilità fisica. Percezioni, informazioni ed emozioni dei partecipanti sono state raccolte ed elaborate con l'obiettivo di redigere un vademecum per la progettazione inclusiva.

### **VIAGGI DI ARCHITETTURA**

OAT e Fondazione organizzano viaggi di studio quale necessario complemento del percorso formativo e di aggiornamento degli architetti. Il programma viaggi, avviato nel 2023, ha realizzato:

Parigi contemporanea - per conoscere da vicino il volto contemporaneo della capitale parigina e il progetto Grand Paris – maggio 2023

Fiandre, uno sguardo sul contemporaneo – viaggio in una regione del Belgio che negli ultimi venti anni si è ritagliata uno spazio nella scena europea - maggio 2024

### **ARCHITETTURA E BAMBINI – LABORATORIO CITTA' SOSTENIBILE ITER**

Rinnovato l'Accordo con la Città di Torino, la Fondazione per l'Architettura e OAT per realizzare nel triennio 2023-26 le iniziative del Laboratorio Città Sostenibile all'interno del Dipartimento Servizi Educativi della Città di Torino, incardinato nell'Istituzione Torinese per una Educazione Responsabile ITER. Le attività del LabCS saranno volte alla programmazione, progettazione e realizzazione di azioni in ambiti di intervento:

- la costruzione di percorsi di conoscenza della città e della sua architettura visti attraverso i valori della sostenibilità ambientale;
- lo sviluppo di piani territoriali e di progetti, con il contributo delle comunità locali, per la realizzazione di infrastrutture, strutture o azioni afferenti al sistema educativo e alle sue componenti urbane, nel rispetto delle diverse dimensioni della sostenibilità; ambientale, sociale, economica;
- lo sviluppo di progetti verso ambienti di apprendimento innovativi, con particolare attenzione al ruolo dello spazio, del comfort ambientale, della sostenibilità e delle relazioni con il territorio come elementi integranti della pedagogia e della didattica;
- attività di ricerca e sviluppo sull'innovazione legata ai sistemi educativi;
- attività di formazione specialistica.

## **PROMOZIONE DEI CONCORSI DI ARCHITETTURA**

Nel 2023 sono stati coordinati dalla Fondazione 5 bandi di progettazione per enti terzi:

### **a) Il nuovo polo scolastico per Marene**

Concorso di progettazione in due gradi per realizzare un nuovo polo scolastico innovativo da proporre anche come nuovo riferimento per la vita culturale e sociale della città.

### **b) Museo Egizio**

Concorso di progettazione in forma palese in due gradi (uno su cv e relazione metodologica e il secondo su idea progettuale) per rinnovare la corte interna del Museo Egizio.

### **c) Il Castello di Leinì**

Concorso di progettazione in due gradi per la riqualificazione funzionale del Castello dei Conti Provana del Comune di Leinì.

### **d) Cavallerizza Reale di Torino**

Concorso di progettazione in forma palese in due gradi (uno su cv e relazione metodologica e il secondo su idea progettuale) per la realizzazione di un polo culturale nel cuore di Torino, avendo cura di conservare e restaurare il compendio della Cavallerizza Reale, proclamato patrimonio mondiale dell'Unesco nel 1997.

### **e) Villa Mater a Rivoli**

Concorso internazionale di progettazione in due gradi per la rifunzionalizzazione di Villa Mater, a Rivoli per realizzare un senior social housing per la longevità attiva.

## **CULTURA DI BASE**

Cultura di Base è un progetto della Fondazione nato per rispondere a un'importante sfida: sperimentare l'apertura di ambulatori di medici di medicina generale della ASL Città di Torino in luoghi di cultura caratterizzati da una "architettura intensa", ovvero di riconosciuta qualità per la progettazione degli spazi e nella comunicazione di emozioni. La sperimentazione è avvenuta nel 2022, nel 2023 è stato realizzato il report scientifico e attivate diverse iniziative per la disseminazione dei risultati.

## **FACE TO FACE**

Un ciclo di incontri curato dalla Fondazione per proporre una ricognizione su temi specifici e rilevanti che offrono a chi si occupa di progettare e trasformare luoghi e spazi una prospettiva aggiornata, inclusiva, sostenibile. I relatori dell'edizione 2023 sono stati: FOSBURY ARCHITECTURE, SEX & THE CITY, ANNALISA METTA, NEMESI ARCHITECTS e DAVIDE RUZZON

## **WORKSHOP PIAZZA D'ARMI**

Nel 2023 la Fondazione e la Circoscrizione 2 hanno dato il via al percorso di ascolto di desideri e idee per la valorizzazione di una porzione di Piazza d'Armi. Elemento chiave del percorso è stato il questionario online, attraverso cui sono state sondate le necessità di tutte le fasce della popolazione che vivono l'area. Sulla base delle 675 risposte raccolte, organizzazioni e cittadini hanno dialogato in tre diverse occasioni di incontro per fare emergere i diversi punti di vista, idee e ipotesi, per confrontarsi sulle proposte emerse. Durante l'incontro

conclusivo sono stati presentare gli esiti del Laboratorio e le Linee di indirizzo per la riqualificazione dell'area consegnate all'Amministrazione della Città di Torino.

## **SOU x TORINO**

A settembre 2022 la Fondazione ha aperto a Torino la sede di SOU, la Scuola di Architettura per bambini dai 7 ai 12 anni nata a Favara nel contesto di Farm Cultural Park. Mission della scuola è stimolare la riflessione, la progettazione e l'azione per un miglioramento della società, educando a valori di accoglienza, partecipazione, solidarietà, generosità e impegno sociale. L'obiettivo è abituare i bambini alla libertà del pensiero, alla magia della creatività, al desiderio di rendere possibile l'impossibile e di realizzare i propri sogni. Nel 2023 si è dato avvio al secondo anno scolastico, tema l'Utopia.

## **EUROPROGETTAZIONE**

**Nel 2023 la Fondazione ha partecipato a due bandi europei vincendone uno( Erasmus plus) sull'architettura Off Site.**

La progettazione europea offre agli architetti numerose opportunità di crescita professionale e di sviluppo di nuove competenze. La Fondazione ha dato vita a un nuovo servizio per aiutare gli architetti a intercettare le opportunità più interessanti.

Volgere lo sguardo verso l'Europa affinché i progetti e le politiche da attuare localmente riflettano ciò che accade a livello europeo ed internazionale: è tra gli obiettivi che persegue la Fondazione, per valorizzare al meglio le competenze e il patrimonio locale anche a livello internazionale.

## **8. LA NUOVA SEDE E IL POLO DELL'ARCHITETTURA**

L'Ordine e la Fondazione cambiano sede, non solo per l'inadeguatezza dell'edificio attuale rispetto a criteri minimi come l'accessibilità ai disabili, ma soprattutto perché la sede non risponde alle necessità attuali della categoria.

Il futuro Polo dell'architettura avrà una posizione accessibile e centrale in via Piave 3 e conterà una superficie di 1.200 metri quadri disposti su 4 piani, oltre ad una corte interna ed un affaccio su strada.

L'Obiettivo è creare un vero e proprio centro culturale di riferimento sul territorio dove parlare di architettura. Uno spazio per gli architetti dove incontrarsi e fare network, dove creare legami e rafforzare il senso di comunità. Ma anche uno spazio aperto agli studenti, ai non addetti ai lavori, alla contaminazione con altre discipline, alle istituzioni e agli stakeholder, al cittadino comune e alle aziende della filiera dell'architettura.

Un centro da dove possa diffondersi la conoscenza del valore culturale e sociale dell'architettura, affinché il sapere legato alla qualità dell'architettura architettonica diventi patrimonio condiviso.

### **LE TAPPE PRINCIPALI DELLA COSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE**

- 2019 | INDIVIDUAZIONE DELLA SEDE
- 02/20 | firma del contratto preliminare di LOCAZIONE
- 10/2020 | POSA DELLA PRIMA PIETRA: a ottobre 2020 si posa simbolicamente la prima pietra per il recupero dell'edificio
- 2021 | PUBBLICAZIONE DELLA CALL per il logo e la brand Identity della futura sede
- 06/2021 | APERTURA DEL CANTIERE
- 01/2022 | Nomina del progettista impianti e del Light Designer
- 09/2022 | **mancato raggiungimento 50% lavori e proroga di 270 gg**
- 2023 | definizione del naming e del logo della nuova sede

- 2023 | lavori in corso: la società proprietaria dell'edificio realizza: demolizioni e importanti consolidamenti, posa nuovi travi e solai, costruzione del vano ascensore, progettazione degli impianti tecnici, posa ponteggi interno cortile, demolizione tetto.
- 05/2023: sono realizzati il 54% dei lavori previsti.  
OAT completa e consegna i progetti di propria competenza: il progetto impianti elettrici speciali (rete lan, wifi, impianti audio-video, controllo accessi, antifurto, linea ups) e il progetto di light design.
- 12/2023: data prevista per la consegna della sede, secondo scadenza prevista originariamente da Contratto. Secondo il Cronoprogramma concordato tra Oat e proprietà, la consegna è prorogata di 270 gg, fino al 31/08/2024.
- 2024: | lavori in corso: la società proprietaria completa rifacimento del tetto, avvia selezione ditte installatrici impianti, prima intonacatura facciate interne, posa controtelai porte e finestre.
- 31/08/2024: **ultima data di consegna da Contratto**. La proprietà ha comunicato a marzo 2024 di non poter rispettare la data di consegna
- E' in corso una delicata trattativa con la proprietà per definire (per la terza volta) tempi di consegna differiti.

## 9. LA COMUNICAZIONE

I principali canali con cui l'Ordine e la Fondazione comunicano con architetti, cittadini, istituzioni ed aziende, sono costituiti da 2 newsletter settimanali e dai *Social* (Facebook, Instagram, LinkedIn, YouTube, Telegram). Nel 2023 si aggiunge il canale podcast Facciamo Ordine.

**Nel 2023 notevole aumento dei canali social (4.100 follower Facebook per Ordine, 6.200 Fondazione). La newsletter OAT è inviata a 10mila architetti, non solo OAT ma in tutta Italia. Costituisce riferimento nazionale per tutti gli Ordini italiani. L'open rate è notevole: 36,6%.**

La newsletter settimanale dell'Ordine viene inviata a tutti gli iscritti ed anche ai non più iscritti che desiderano rimanere in contatto con l'istituzione. Veicola informazioni ordinarie e di interesse per la professione. La newsletter settimanale della Fondazione viene inviata ad una mailing list più allargata rispetto ai soli iscritti all'Ordine, la ricevono anche altri professionisti, istituzioni culturali e rappresentanti del mondo delle imprese. Veicola informazioni e approfondimenti sulle attività della Fondazione ma anche altre notizie sul tema della cultura del progetto.

**FACCIAMO ORDINE - Dialoghi sui fatti di architettura**, canale podcast OAT che dà voce a iniziative, eventi e novità della professione.

Realizzati 10 episodi con interviste ai protagonisti delle attività su Codice Appalti. Forum Sicurezza, Bilancio POP, Bottom Up!, Centenario, Tirocinio professionale, Restructura, Testo Unico Costruzioni .

## 10. I PROGETTI PER IL 2024

### NUOVO TESTO UNICO DELLE COSTRUZIONI

Il Testo Unico dell'Edilizia DPR 380/2001 verrà riformato e diverrà il Testo Unico delle Costruzioni. Una riforma necessaria per favorire una razionalizzazione dei titoli abilitativi e dare nuova formulazione organica della disciplina edilizia, all'interno di un quadro normativo unico che favorisca la rigenerazione urbana, il recupero e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente in alternativa al consumo di suolo. L'iter di riforma è in corso; la nuova disciplina partirà da una Legge delega che ne fisserà i principi, per poi arrivare al Decreto legislativo.

L'Ordine è al lavoro per contribuire alla riforma: primo passo si farà con il convegno nazionale realizzato a Torino il 23 febbraio 2024, con l'obiettivo di presentare ai Parlamentari dei Collegi piemontesi le proposte formulate, fornendo contributi per una moderna codificazione che rinnovi, colleghi e tenga insieme le disposizioni urbanistiche ed edilizie con quelle ambientali e paesaggistiche.

## **INTELLIGENZA ARTIFICIALE**

Nel 2024 OAT in collaborazione con il Politecnico di Torino studia l'evoluzione dell'intelligenza artificiale e il suo impatto sulle pratiche architettoniche. Con un'indagine sulle nuove frontiere dell'Intelligenza Artificiale nella Progettazione Architettonica rivolta a tutti gli iscritti all'Ordine nel 2023 sono state raccolte informazioni sulle necessità, percezioni e conoscenze del settore. La sfida che si pone agli architetti è quella di integrare l'IA nelle pratiche di progettazione senza compromettere l'autenticità e la sensibilità del processo progettuale, utilizzando la tecnologia in modo responsabile, mantenendo sempre al centro i valori sociali, la qualità dell'ambiente costruito e il benessere delle comunità.

OAT partecipa il 19/4/24 al "Focus Architettura" della Biennale Tecnologia

## **GIORNATA DELLA SICUREZZA**

Nell'autunno 2024 viene realizzata una Giornata della Sicurezza per aggiornare lo stato dell'arte delle tecniche di progettazione della sicurezza nei cantieri. L'iniziativa è in connessione con il lavoro svolto dalla Prefettura di Torino con il *Protocollo di Intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri*.

## **PROGETTARE LA TRANSIZIONE ECOLOGICA**

OAT promuove a ottobre "Progettare la transizione ecologica", primo evento di un ciclo di incontri culturali e formativi dedicati al ruolo decisivo del progetto di trasformazione urbana come strumento essenziale e prorompente per innescare processi di transizione ecologica nei più vari contesti. L'iniziativa è realizzata con il think tank TES Transizione Ecologica Solidale, il Focus Group OAT Infrastrutture ed dedicata a "Forme e ruoli dell'infrastruttura per la città del XXI secolo"

## **ARCHITETTURE RIVELATE PIEMONTE E VDA**

Il premio OAT per l'architettura di qualità realizzata a Torino e area metropolitana, nato nel 2014 per iniziativa OAT, dal 2024 diventa regionale con la partecipazione degli Ordini degli Architetti PPC delle province di Alessandria, Aosta, Asti, Biella, Cuneo, Novara VCO, Torino, Vercelli. Gli Ordini piemontesi, guardando all'esperienza ventennale del premio Architetture Rivelate, istituiscono un premio di architettura per opere realizzate sul proprio territorio di competenza. Scopo del premio è offrire agli architetti un riconoscimento, segnalando pubblicamente le opere ritenute meritevoli. È inoltre obiettivo dell'iniziativa riconoscere la capacità e il quotidiano impegno professionale degli architetti, rivelando e dando visibilità a opere che contribuiscono a una migliore qualità dell'ambiente costruito.

## **LAVORI PUBBLICI E EQUO COMPENSO**

Prosegue nel 2024 il dibattito avviato in tema di Codice Contratti, per verificarne lo stato di applicazione e la coerenza con la Legge sull'Equo compenso. Attraverso documenti del Focus Group Lavori Pubblici ed un convegno aperto a tutti gli iscritti OAT partecipa al dibattito nazionale per il giusto riconoscimento del lavoro professionale degli architetti

## **ARCHITETTI SUI MERCATI INTERNAZIONALI**

Nuova squadra per il progetto POLITO STUDIO Cina: nel 2024 con una call pubblica aperta a tutti gli architetti OAT seleziona 8 studi di professionisti per lavorare in team con la China Room del Politecnico di Torino e il gruppo TDH Turin Design Hub per partecipare a concorsi di architettura in Cina. Opportunità in Cina sono offerte inoltre dall'associazione ANGI Associazione Nuova Generazione Italo-Cinese per la partecipazione di concorso nella municipalità di Wenzhou. Con lo Studio di consulenza Cesena & partners avviata una collaborazione per sviluppare la presenza di architetti OAT sui mercati internazionali.

## **IL FUTURO INIZIA SEMPRE CON UN CANTIERE**

Iniziativa di alta formazione di OAT con ANCE Friuli V.G. per riflettere sul futuro del progetto e delle costruzioni. Prevedere il futuro è impossibile, ma studiare i futuri è una necessità, un bisogno, una scelta. Un approccio che, nell'attuale realtà sociale sempre più caratterizzata da una maggiore volatilità, incertezza, complessità, ambiguità, ci aiuta a costruire un nuovo modo di fare le cose. Pensare ai futuri non significa, quindi, predire il futuro ma coinvolgere le persone a pensare a questioni complesse, a immaginare nuove possibilità, ipotesi alternative, a collegare i segnali in schemi più ampi per fare, oggi, scelte migliori.

## **STUDENTATO DIFFUSO**

Progetto con UNITO e POLITECNICO per sviluppare in termini qualitativi l'accoglienza residenziale degli studenti

## **RESTRUCTURA 2024**

La fiera torinese della ristrutturazione si rinnova e nel 2024 cambia format. Con il coinvolgimento di OAT e degli altri Ordini e Collegi gli organizzatori di GL Events propongono un nuovo programma da realizzare a novembre 2024.

## **ACCADEMIA DELLE COSTRUZIONI**

OAT è partner del progetto ANCE per la nascita nel 2024 della *Accademia del Piemonte delle Costruzioni, Infrastrutture e Manutenzione del Territorio Orientate alla Sostenibilità*. L'Accademia ha ottenuto l'approvazione e il finanziamento della Regione Piemonte, e lavorerà per ridurre il disallineamento tra domanda e offerta di lavoro nel settore delle costruzioni in Piemonte; connettere e valorizzare il sistema delle imprese per far fronte ai nuovi bisogni di competenze; progettare e realizzare percorsi formativi di qualità rivolti ai lavoratori delle costruzioni.

## **BUILDING HAPPINESS**

Ma può l'architettura influenzare la nostra felicità? E, se sì, è possibile misurarne gli effetti? Sono le domande a cui il progetto Building Happiness della Fondazione intende rispondere, guidando un'esplorazione generativa rivolta a tutti, i cui risultati forniscano risposte efficaci alle comunità e offrano spunti per una rivoluzione dell'approccio progettuale.

Per tutto il 2024 Building Happiness vi accompagnerà in un lungo percorso di incontri, approfondimenti ed esperienze per indagare la relazione tra spazi e felicità.

Un programma caleidoscopico che mette in relazione l'architettura con molteplici discipline, sei format dedicati a un pubblico curioso e intergenerazionale.

## **CULTURA DI BASE NELLE BIBLIOTECHE**

Il progetto della Fondazione, Cultura di base, approda nel 2024 nelle biblioteche civiche della città di Torino, rispondendo ad una precisa sollecitazione da parte dell'assessorato alla Cultura. Le biblioteche sono un presidio culturale territoriale così come la medicina di base. Si vuole dimostrare come l'esperienza della visita medica fuori dagli ambulatori tradizionali concorre a depotenziare lo stress dell'attesa, aumentando il benessere percepito e il comfort psico-fisico dei pazienti e dei curanti, migliorando la loro relazione di cura. Allo stesso tempo il progetto intende offrire opportunità culturali e di conoscenza del servizio delle biblioteche ai potenziali utenti/pazienti.

Torino, 24 aprile 2024